

NOTĂ DE INFORMARE

cu privire la prelucrarea datelor personale ale vizitatorilor din clădirile Vastint

VASTINT ROMANIA S.R.L. (denumită în continuare "**Vastint**", "**noi**" sau un apelativ similar) este o societate cu răspundere limitată înregistrată în România, cu sediul în Splaiul Unirii nr. 165, Clădirea TN Offices 1, etaj 1, biroul 1, 030 133, București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/20635/2008, cod unic de înregistrare RO24850050.

Vastint este proprietar al clădirilor de birouri Business Garden Bucharest (**BGB**) (denumite în continuare "**Clădirile**", "**Clădirea**"). În această calitate, Vastint colectează și prelucrează mai multe categorii de date personale de la persoanele care intră în incinta Clădirilor: angajați ai societăților ce au închiriat spații în Clădire, furnizori, prestatori de servicii, vizitatori etc. (denumiți în continuare "**vizitatori**", "**dumneavoastră**" sau "**dvs.**").

Această Notă de informare descrie politicile și practicile noastre referitoare la colectarea și folosirea de către noi a datelor dvs. personale în legătură cu accesul dvs. în Clădiri și descrie drepturile pe care le aveți în calitate de persoană vizată.



Datele pe care le prelucrăm

Colectăm și utilizăm oricare dintre următoarele date despre dvs.:



Prelucrearea efectuată la punctele de acces din clădiri:

- **Pentru persoanele care au acces în clădirile de birouri pe baza cardului de acces [eliberat de Vastint și atribuit nominal de către entitățile locatate]** se prelucrează următoarele categorii de date:
 - identificator unic al cardului de acces, ce cuprinde denumirea companiei chiriașe sau un acronim al acesteia + caractere numerice;
 - angajator / colaborator (entitatea pentru care s-a autorizat emiterea cardului de acces);
 - log-uri de acces (seria cardului de acces, ora scanării cardului, identificatorul unic atribuit cardului, cititorul de card utilizat);
- **Pentru vizitatori (persoane care nu dețin un card de acces), prin intermediul recepției clădirii și în cadrul punctelor de acces, inclusiv parcări, dotate cu personal de pază și protecție (dacă este cazul),** se prelucrează următoarele categorii de date prin registrul de evidență a accesului persoanelor sau al autovehiculelor:
 - numele și prenumele (conducătorului autovehiculului, în cazul accesului în parcare Clădirii);
 - nr. auto (în cazul accesului în parcare Clădirii);
 - seria și numărul actului de identitate;
 - destinația;
 - ora sosirii;
 - ora plecării;
 - observații (în măsura în care constituie sau cuprind date cu caracter personal).



Prelucrarea efectuată prin sistemul de supraveghere video (CCTV):

- imaginea vizitatorilor (înregistrări video prin camerele fixe ale sistemului de supraveghere video al Clădirii).
- imaginea numărului de înmatriculare al autovehiculului (imagini captate de sistemul LPR de recunoaștere a numerelor de înmatriculare aflat în funcțiune în parcare Clădirii)



Când și cum colectăm datele

Datele sunt colectate atunci când intrați, în zona pietonală sau cu un vehicul, în Clădire, prin intermediul sistemului de supraveghere video, prin sistemul de acces cu cardul sau direct de la dvs. către personalul de pază sau de la recepții.



De ce folosim aceste date

Datele prelucrate prin intermediul registrelor de acces sunt prelucrate în temeiul **obligățiilor legale** impuse de Normele Metodologice ale Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor (care impun obligativitatea menținerii unor registre de evidență a accesului persoanelor și autovehiculelor în Clădire).

Avem de asemenea și un **interes legitim** de a asigura paza și securitatea Clădirii, a bunurilor și a persoanelor aflate în spațiile Vastint, precum și de a administra în mod eficient folosirea locurilor de parcare, astfel că sistemul de înregistrare video (CCTV) și sistemul de acces control în parcare (LPR) sunt operate în acest temei.

Aspectele care țin de modul în care este asigurată și configurată paza Clădirilor sunt cuprinse în planuri de pază aprobate de instituțiile abilitate.



Perioada de păstrare a datelor

Datele Personale sunt prelucrate numai pentru scopurile specificate și sunt păstrate doar atât cât este necesar pentru îndeplinirea scopurilor pentru care informațiile respective sunt colectate:



- Pentru prelucrarea efectuată în legătură cu registrele de acces, prin intermediul personalului de pază și personalului de la recepțiile Clădirii, la punctele de acces din Clădire, datele sunt păstrate pentru o perioadă de 2 ani, potrivit prevederilor Legii 333/2003; Pentru prelucrarea datelor aferente sistemului de acces cu cardul datele sunt stocate pe serverele locale aferente sistemelor de citire și se suprascruie până când ajung la capacitate maximă. Aceeași perioadă de retenție este valabilă și pentru datele aferente sistemului de LPR funcțional în parcări.



- Pentru prelucrarea efectuată prin sistemul de supraveghere video, datele sunt păstrate pentru o perioadă de 30 de zile de la data înregistrării. În cazul în care este înregistrat un incident, secțiunile de filmare aferente acelor incidente sunt păstrate până la soluționarea incidentului respectiv (inclusiv a procedurilor judiciare aferente).



Cine mai are acces la datele dvs.



Distribuirea datelor în cadrul grupul Vastint/Interogo

- Datele Personale pot fi distribuite către orice altă societate care este membră a grupului nostru, în cazul în care considerăm că acest lucru este în interesul nostru legitim pentru scopuri administrative interne (de ex. stocarea de date) sau pentru auditarea și monitorizarea proceselor noastre interne.



Societatea de pază

- Folosim serviciile specializate ale unei firme licențiate pentru asigurarea serviciilor de pază. Ei sunt cei care înregistrează datele în registrele de acces și monitorizează sistemul CCTV.

● ● ● Alte entități

- Putem dezvălui datele dvs. către entitățile care administrează Clădirea, în măsura necesară având în vedere calitatea acestora de administratori și obligațiile legale sau scopurile administrative aferente.
- Vom mai putea dezvălui datele dvs. personale unor terți în următoarele situații:
 - în cazul în care ne solicitați sau ne dați acordul în acest sens;
 - persoanelor care pot demonstra că dețin autoritatea legală de a acționa în numele dvs.;
 - în cazul în care este interesul nostru legitim să facem acest lucru pentru a administra, extinde sau dezvolta activitatea comercială (ex: în cazul în care Vastint, sau o parte substanțială din bunurile sale, este achiziționată de un terț, situație în care datele personale deținute de Vastint vor constitui unui dintre activele transferate);
 - în cazul în care avem obligația de a dezvălui datele dvs. personale pentru a respecta o obligație legală sau o solicitare din partea autorităților;
 - pentru a proteja drepturile, bunurile sau siguranța Clădirii, a Vastint, a angajaților săi, a clienților săi, a furnizorilor sau a altor persoane, sau pentru a preveni orice activitate ilegală.



Opțiunile și drepturile dvs.

Opțiunile dvs.



Puteți alege să nu ne puneți la dispoziție datele necesare pentru completarea registrelor de recepție sau de acces a persoanelor sau vehiculelor. În acest caz, trebuie să înțelegeți că nu vă putem permite accesul în Clădire.

Drepturile dvs.

Vă puteți exercita drepturile trimițând un email la adresa info.romania@vastint.eu



Aveți dreptul de a accesa informațiile pe care le deținem despre dvs.

- Puteți solicita informații legate de datele personale pe care le deținem despre dvs., inclusiv informații legate de categoriile de date pe care le deținem sau pe care le controlăm, pentru ce sunt folosite acestea, durata prelucrării și cui sunt divulgate aceste date, dacă este cazul.
- Conform politicii Vastint, nu vă putem oferi copii ale înregistrărilor surprinse de sistemul de supraveghere, însă în situații excepționale și care fac obiectul soluționării unei cereri întemeiate, vă vom putea pune la dispoziție imaginile relevante solicitate, conform legislației aplicabile și cu

respectarea drepturilor și libertăților individuale ale altor persoane ori terțe părți.



Ne puteți solicita să corectăm informațiile eronate pe care le prelucrăm referitoare la dvs.



Puteți obține din partea noastră restricționarea prelucrării datelor dvs. personale

Acest drept este aplicabil dacă:

- contestați corectitudinea datelor dvs. personale, pentru perioada de care avem nevoie pentru a verifica corectitudinea,
- prelucrarea este nelegală dacă solicitați restricționarea prelucrării în locul ștergerii datelor dvs. personale,
- nu mai avem nevoie de datele dvs. personale dar dvs. le solicitați pentru stabilirea, exercitarea sau apărarea pretențiilor legale, sau
- aveți obiecții legate de prelucrare în timp ce noi verificăm dacă motivele noastre întemeiate prevalează.



Aveți dreptul de a ne solicita să ștergem datele prelucrate despre dvs.

Acest drept este aplicabil dacă:

- datele personale nu mai sunt necesare pentru îndeplinirea scopurilor pentru care au fost colectate;
- persoana vizată se opune prelucrării din motive legate de situația sa particulară;
- datele cu caracter personal au fost prelucrate ilegal;
- datele personale trebuie șterse pentru respectarea unei obligații legale care îi revine operatorului.

cu excepția cazului în care datele sunt necesare:

- pentru exercitarea dreptului la liberă exprimare și la informare;
- pentru a ne conforma unei obligații legale pe care o avem;
- în scopuri de arhivare în interes public, științific sau pentru studii istorice sau în scopuri statistice; sau
- pentru constatarea, exercitarea sau apărarea unui drept în instanță.



Puteți obiecta la prelucrarea datelor dvs.

Puteți obiecta – în orice moment la prelucrarea datelor dvs. personale din motive legate de situația dvs. particulară, cu condiția ca prelucrarea să se bazeze pe interesele noastre legitime sau pe cele ale unei terțe părți.

- În acest caz nu vom mai prelucra datele dvs. personale, cu excepția cazului în care (i) putem dovedi motive legitime și imperioase care justifică prelucrarea și care prevalează asupra intereselor, drepturilor și libertăților dvs. sau (ii) sau în cazul în care scopul este constatarea, exercitarea sau apărarea unui drept în instanță.
- Dacă obiectați la prelucrare, vă rugăm să specificați dacă doriți, de asemenea, ca datele dvs. personale să fie șterse, în caz contrar noi doar le vom restricționa.



Aveți dreptul să depuneți o plângere cu privire la modul cum vă prelucrăm datele

În cazul în care aveți o nemulțumire, vă rugăm să ne anunțați mai întâi pe noi, pentru a încerca să remediem situația. Dacă nu reușim, vă puteți adresa Autorității Naționale pentru Supravegherea Prelucrării Datelor cu Caracter Personal, prin procedura descrisă pe website-ul lor: www.dataprotection.ro



Vă rugăm să rețineți:

- **Perioada de timp:** Vă vom răspunde la cerere în termen de 30 zile, perioadă care poate fi prelungită cu până la încă 2 luni, din motive specifice legate de drepturile dvs. sau de complexitatea cererii dvs.. În orice caz, dacă această perioadă este prelungită, vă vom anunța în privința termenului de prelungire și a motivelor care au dus la această prelungire.
- **Imposibilitatea identificării:** În anumite cazuri, s-ar putea să nu vă putem identifica datele personale din cauza elementelor de identificare pe care ni le furnizați în cerere. În astfel de cazuri, dacă nu vă putem identifica drept persoană vizată, nu putem da curs cererii dvs. în conformitate cu această secțiune, cu excepția cazului în care ne oferiți informații suplimentare care să ne permită să vă identificăm. Vă vom informa și vă vom da posibilitatea de a ne oferi astfel de detalii suplimentare.



Modificări privitoare la nota de informare

Această notă de informare poate fi modificată ori de câte ori considerăm necesar, urmând să fie adusă la cunoștință prin orice mijloc de comunicare fezabil, incluzând păstrarea sa la punctele de acces și postarea pe website-ul nostru.



Vă mulțumim pentru parcurgerea acestui document!